

Üröm Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 /2025(III.26) önkormányzati rendelete a 21/2020 (XI.04) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII..törvény 60.§.(6) bekezdés 5.pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997.évi LXXVIII..törvény 21.§.(1)bekezdésében valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX .törvény 13. §(1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete Üröm község közigazgatási területén a 3546, 3547, 3548, 3549, 3550, 3551, 3552, 3553, 3554, 3555, 3556, 3557, 3560, 3561, 3562, 3563, 3564, 3565, 3566,3567, 3568, 3569, 3570, 3571, 3572, 3573, 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3581, 3582, 3583, 3584, 3585,3586, 3587, 3588, 3589, 3590,3593,3594,3595, 3596, 3597,3598,3599,3600, 3601, 3602,3603,3604 helyrajzi számú ingatlanok területére építési tilalmat rendelt el.

(2) Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 21/2020 (XI.04) Önkormányzati rendeletét az (1) bekezdésben foglalt ingatlanokat érintő építési tilalom elrendeléséről hatályon kívül helyezi .

2.§.

(1) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) 3/2025(III.12) számú önkormányzati rendeletét 2025. március 27 nappal hatályon kívül helyezi .

(3) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Üröm, 2025. március 26.

Laboda Gábor
polgármester



Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
jegyző *



Záradék: Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 41.§.(4) bekezdésére figyelemmel kihirdetve és kifüggesztve.

Üröm, 2025 március 26.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
jegyző



Indokolás

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024.07.18-i ülésén megtárgyalta és elfogadta a Pest Vármegyei Kormányhivatal PE/030/01079-4/2024 számú törvényességi felhívását a 11/2023 (IX.27) önkormányzati rendeletét az egyes ingatlanokat érintő építési tilalom elrendeléséről hatályon kívül helyezéséről. Üröm Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2024 (VII.18) önkormányzati rendelete a 11/2023 (IX.27) önkormányzati rendeletet hatályon kívül helyezte.

A rendeletben a Képviselő-testület rendelkezett arról, hogy a 8/2021 (VI.14) számú önkormányzati rendelete egyes ingatlanokat érintő építési tilalom elrendeléséről hatálytalanná vált 2023. október 27 napján, mivel Üröm Község Önkormányzata 10/2023 (IX.27) önkormányzati rendeletével elfogadta a helyi építési szabályzatról szóló 13/2017 (VI.29) önkormányzati rendelet módosítását.

A Pest Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Osztálya csak abban az esetben törli a tulajdoni lapon bejegyzett építési tilalmakat, amennyiben azok külön rendeletben kerülnek hatályon kívül helyezésre. A hatályon kívül helyező rendeletben az egyes ingatlanokat helyrajzi számonként kell feltüntetni.

1.§.

A R. hatályon kívül helyezi a 21/2020 (XI.04) Önkormányzati rendeletét az egyes ingatlanokat érintő építési tilalom elrendeléséről.

2.§.

A R. hatályba lépéséről, továbbá a 4/2025(III.26) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről, valamint a R. kihirdetéséről rendelkezik.

Üröm, 2025. március 26.

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
jegyző