

## JEGYZŐKÖNYV

Készült a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság 2020. szeptember 30-i megtartott üléséről.

Jelen vannak: Bertalan János elnök  
Buzás Katalin tag  
Storcz Botond tag  
Szilvási Károly tag  
Erdész Béláné tag  
Forró Tiborné tag  
Papp Ákos tag

Nem volt jelen: Csoóri-Bányai Réka tag  
Dr. Császár Albert tag  
Madarász Lászlóné tag  
Ficze Bálint tag

**Meghívottak:** Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző  
Takács Viktória pénzügyi irodavezető, jkv. vezető

**Bertalan János:** Üdvözlöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a 11 fő bizottságból 7 fő jelen van, a bizottsági ülés határozatképes, azt megnyitom.

Jegyzőkönyvvezetőnek Takács Viktóriát javaslom, jegyzőkönyv hitelesítőnek a bizottság elnöke mellett Forró Tibornét javaslom.

A bizottság egyhangúlag 7 igen szavazattal jegyzőkönyv vezetőnek Takács Viktóriát választotta, jegyzőkönyv hitelesítőnek Forró Tiborné tagot választotta.

**Bertalan János:** Van-e pótnapirendre javaslat az írásban kiküldött napirendek mellett? Nem volt.

**Bertalan János:** Aki az írásban kiküldött napirendeket elfogadja, az kérem hogy szavazzon. A Pénzügyi- és Gazdasági bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag az alábbi napirendeket fogadja el:

A Bizottsággal együttes ülés keretében tárgyalta az 1-3. napirendeket az Ügyrendi Bizottsággal.

1.) Üröm Község Önkormányzata beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata

Előadó: polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

Ügyrendi Bizottság

2.) Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete és Pilisborosjenő Önkormányzat

Képviselő-testülete szociális alapszolgáltatások biztosítása és működtetése tárgyú feladatellátási szerződésének jóváhagyása

Előadó: polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Ügyrendi Bizottság

3.) Üröm Község Képviselő-testületének .../2020.számú rendelete a helyi közutak kezelésének szabályairól

Előadó: polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Ügyrendi Bizottság

4.) Beszámoló a 2020.évi költségvetés I.félévi teljesítéséről.

Előadó: polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Ügyrendi Bizottság

5.) Az ürömi 0100/25 hrsz-u ingatlan adásvétele (77/2020.(IX.09) Kt.számú határozat végrehajtása)

Előadó: polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Ügyrendi Bizottság

6.) 2020-2021 téli időszak hó eltakarítására és síkosság mentesítésére beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Ügyrendi Bizottság

7) Döntéshozatal pénzadomány átvételéről.

Előadó: polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Ügyrendi Bizottság

8.) Döntéshozatal sportpálya öltöző konténereinek átalakítására

Előadó: polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság  
Ügyrendi Bizottság

9.) Előterjesztés Üröm Község Önkormányzat és Czakó Józsefné tulajdonában álló ingatlanok jogi helyzetének rendezésére vonatkozó megállapodás megkötésére (43/2020(VI.24) Kt.határozat végrehajtása)

Előadó: Polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

10.) Rendőrségi körzeti megbízotti iroda kialakítása

Előadó: Polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

11.) Döntéshozatal BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez csatlakozásról

Előadó: Polgármester

Véleményező: Pénzügyi és Gazdasági Bizottság

A bizottság az elfogadott napirendeknek megfelelően megkezdte érdemi munkáját.

### **1. napirend**

**Üröm Község Önkormányzata beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzata**

**Előadó: Bizottság elnöke**

A Bizottsággal együttes ülés keretében tárgyalta a napirendeket az Ügyrendi Bizottság.

**Bertalan János:** Üröm Község Önkormányzata beszerzéseinek lebonyolításával kapcsolatban elkészült az eljárásrendről szóló szabályzata, melyet a Képviselő-testületnek kell jóváhagyni és a Bizottságnak pedig véleményezni.

Kérdés-észrevétel?

**Forró Tiborné:** 1 millió Ft felett testület vagy pénzügyi bizottság jóváhagyása szükséges?

**Bertalan János:** 1 millió Ft felett 3 árajánlat szükséges.

**Szilvási Károly:** A közbeszerzések értékhatárokat el nem érő beszerzésekre vonatkozik ez a szabályzat?

**Bertalan János:** Igen.

**Bertalan János:** Amennyiben nincs több észrevétel, úgy szavazásra bocsátom, aki javasolja a Pénzügyi- és Gazdasági bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Üröm község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának**

#### **45/2020. (IX. 30.) számú határozat**

1. A Pénzügyi-és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek Üröm Község Önkormányzata beszerzések lebonyolításával kapcsolatos eljárásrendről szóló szabályzatát.

2. Felkéri a bizottság elnökét, hogy a jelen határozatot a képviselő-testület soros ülésén ismertesse.

Határidő: 2020.09. 30.

Felelős: bizottság elnöke

## **2.napirend**

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete és Pilisborosjenő Önkormányzat Képviselő-testülete szociális alapszolgáltatások biztosítása és működtetése tárgyú feladatellátási szerződésének jóváhagyása**

**Előadó: Bizottság elnöke**

A Bizottsággal együttes ülés keretében tárgyalta a napirendeket az Ügyrendi Bizottság.

**Bertalan János:** Üröm Község Önkormányzata és Pilisborosjenő Község Önkormányzata között a szociális alapszolgáltatások biztosításáról és működtetéséről szóló Társulási megállapodás 2011. évben került megkötésre és új feladatellátási szerződés megkötése indokolt 2020.október 01.napi hatállyal.

**Kérdés észrevétel:** Nem volt.

**Bertalan János:** Amennyiben nincs több észrevétel, úgy szavazásra bocsátom, aki javasolja a A Pénzügyi- és Gazdasági bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Üröm község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának**

#### **46/2020. (IX. 30.) számú határozat**

1. A Pénzügyi-és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja Üröm Község Önkormányzata és Pilisborosjenő Község Önkormányzata között a szociális alapszolgáltatások biztosításáról és működtetéséről szóló feladat-ellátási szerződés megkötését.
2. Felkéri a bizottság elnökét, hogy a jelen határozatot a képviselő-testület soros ülésén ismertesse.

Határidő: 2020.09. 30.

Felelős: bizottság elnöke

## **3.napirend**

**Üröm Község Képviselő-testületének .../2020.számú rendelete a helyi közutak kezelésének szabályairól**

**Előadó: Bizottság elnöke**

A Bizottsággal együttes ülés keretében tárgyalta a napirendeket az Ügyrendi Bizottság.

**Bertalan János:** Öröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közutak kezelésének szabályairól szóló 16/2007(XI.30) önkormányzati rendelet módosítása került beterjesztésre. A Rendeletbe további utcák kerültek feltüntetésre, ahova behajtási engedély szükséges, az éves behajtási díjak emelkedtek. Közút nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő nettó díjak beépítésre kerültek a Rendeletbe.

Kérdés-észrevétel?

**Forró Tiborné:** Úttörő utca helyett már Sport utca van, azt át kell írni a Rendeletbe.

**Szilvási Károly:** Ha valaki be akarja vezetetni a vizet, akkor kell megfizetnie a közút nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő nettó díjakat.

**Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:** Igen, a Rendelet alapján 5.000.- Ft/m<sup>2</sup>/nap de min. 60.000.- Ft.

Amennyiben nincs több kérdés, úgy szavazásra bocsátom, aki támogatja az elfogadását, az kérem, hogy szavazzon.

A Pénzügyi- és Gazdasági bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Öröm község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának**

#### **47/2020. (IX. 30.) számú határozata**

1. A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a képviselő-testület felé a helyi közutak kezelésének szabályairól szóló 16/2007(XI.30) önkormányzati rendelet módosítását.
2. Felkéri a bizottság elnökét, hogy a bizottság határozatát a képviselő-testület soros ülésén ismertesse.

Határidő: 2020.09. 30.

Felelős: bizottság elnöke

#### **4. napirend**

**Beszámoló a 2020. évi költségvetés I. félévi teljesítéséről**

**Előadó: Bizottság elnöke**

**Bertalan János:** Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.), továbbá annak végrehajtására kiadott 368/2011. (XII.31.) Korm.rendeletben foglalt kötelezettségeknek eleget

téve tájékoztatom a Képviselő-testületet a 2020. évi településszintű költségvetés első félévi végrehajtásának helyzetéről.

A 2020. évi költségvetés elfogadására 2020. február 14-én került sor a 3/2020. (II. 14.) ÖR számú rendelettel. A költségvetés módosítására a 7/2020. (VI. 25.) ÖR rendelettel került sor. Az eredeti költségvetést 2 125 479 e Ft bevételi és ugyanilyen nagyságrendű kiadási főösszeggel fogadta el a testület. A módosítás hatására Üröm község Önkormányzat összesített költségvetése 2 410 943 e Ft-ra változott.

Az első félév teljesítési adatait elemezve összességében a következők állapíthatók meg:  
A bevételek teljesítése 42 %-os a pénzforgalom nélküli bevétellel együtt.

A kiadásoknál a teljesítés az eredeti előirányzathoz viszonyítva 37 %-os a teljesítés. A bevétel és kiadás tévyszámait vizsgálva egyértelműen megállapítható, hogy a bevételek fedezték a kiadásokat a rendelkezésre álló pénzforgalom nélküli bevétellel a kiegyensúlyozott gazdálkodást biztosították.

Kérdés-észrevétel?

**Szilvási Károly:** A gépjárműadó összege mennyi lenne?

**Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:** 40 millió Ft éves szinten.

**Forró Tiborné:** A 350 millió Ft-os telekre pályázatok érkeztek-e? A kő elszállítás kinek a költsége lesz?

**Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina jegyző:** A pályázati határidő október 15-e, addig érkezhetnek a pályázatok. Az in-situ anyag elszállítása a pályázó költsége lesz.

Amennyiben nincs több kérdés, úgy szavazásra bocsátom, aki támogatja az kérem, hogy szavazzon.

A Pénzügyi- és Gazdasági bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta

### **Üröm község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának**

#### **48/2020. (IX. 30.) számú határozata**

- 1.) A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a képviselő-testület felé a 2020. évi költségvetés első félévi teljesítéséről szóló tájékoztatót és annak számszaki mellékleteinek elfogadását.

- 2.) Megállapítja, hogy az első félévi teljesítési adatok időarányos alattiak, úgy a bevétel, mint a kiadási oldalon. Az intézmények feladatellátása, a település üzemeltetése zavartalan volt, a finanszírozás zavartalan volt, likviditási gondok nem merültek fel.
- 3.) Felhívja a figyelmet, hogy a II. félévben a hangsúlyt a bevételeknél az adóbehajtásra, valamint a kiegyensúlyozott intézmény üzemeltetésre.
- 4.) Felhívja a figyelmet, továbbá arra, hogy ott, ahol kirívó alultervezés történt, ott kiadási oldalon az előirányzatok felülvizsgálata kerüljön elvégzésre és korrekcióra, úgy a bevételeket, mint a kiadásokat érintően.
- 5.) Felkéri a bizottság elnökét, hogy a bizottság határozatát a képviselő-testület soros ülésén ismertesse.

Határidő: 2020.09. 30.

Felelős: bizottság elnöke

### **5.napirend**

**Az ürömi 0100/25 hrsz-u ingatlan adásvétele (77/2020.(IX.09) Kt.számú határozat végrehajtása)**

**Előadó: Bizottság elnöke**

**Bertalan János:** 2020.szeptember 09. napján megtartott képviselő-testületi ülésén a Testület meghozta 77/2020(IX.09) Kt.számú határozatát, melyben felfüggesztette az ürömi 0100/25 hrsz-u 2718 m<sup>2</sup> területű, 736/2536-od részben tulajdonában álló szántó besorolású ingatlan eladásra kijelölését. A Testület felkérte a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnökét, valamint a Környezetvédelmi és Településfejlesztési Bizottság elnökét, hogy helyszíni szemlén győződjenek meg az ingatlanon található épületek állapotáról – erről a szemlét végző elnökök szóban tájékoztatást adnak- továbbá felkérte a Polgármestert, hogy az ingatlan eladásához szerezzon be igazságügyi műszaki szakértői értékbecslést.

Az értékbecslés szerint minimum vételár az önkormányzat tulajdonában álló telekhányadra 1.100.000.-Ft, az értéktanúsítvány csak az üres telekingatlanra vonatkozik, figyelemmel arra, hogy a felépítmények nem képezik az önkormányzat tulajdonát.

Kérdés-észrevétel?

**Forró Tiborné:** A másik két tulajdonos meg akarja venni? Kérhetnénk többet, mint 2 000 Ft/m<sup>2</sup>.

**Storcz Botond:** Amennyiben összevonja, majd többet fog érni a terület, akár építhet is majd rá.

**Forró Tiborné:** Ha összehasonlítjuk más telekárakkal, akkor véleményem szerint magasabb árat kellene kérjünk.

**Szilvási Károly:** 5 000 Ft összeget javaslok.

**Bertalan János:** Aki tehát egyetért a módosító javaslattal és javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra az kérem, hogy szavazzon.

A Pénzügyi- és Gazdasági bizottság 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Üröm község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának**

#### **49/2020. (IX. 30.) számú határozata**

- 1.) A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság 5 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal javasolja a képviselő-testület felé, hogy eladásra jelölje ki, Üröm Község Önkormányzat 0100/25 hrsz-u ,736/2536 - od tulajdonában álló, 0100/25 hrsz-u 2718 m<sup>2</sup> területű (ingatlanhányadnak megfelelő terület: 788,8 m<sup>2</sup> ), szántó besorolású ingatlanát, 5000.-Ft/m<sup>2</sup> áron. Vevőként Érsek Zsolt 2096 Üröm, Tulipán utca 1 .szám alatti lakost javasolja kijelölni.
- 2.) Felkéri a bizottság elnökét, hogy a bizottság határozatát a képviselő-testület soros ülésén ismertesse.

Határidő: 2020.09. 30.

Felelős: bizottság elnöke

#### **6.napirend:**

**2020-2021 téli időszak hó eltakarítására és síkosság mentesítésére beérkezett árajánlatok elbírálása**

**Előadó: Bizottság elnöke**

**Bertalan János:** Megkeresésünkre 3 cég nyújtotta be ajánlatát a 2020/2021-es évre vonatkozó téli hóeltakarítás és síkosság mentesítési munkálatokra. A munkálatok 2020. november 01-jétől 2021. március 31-ig szólnak az alábbi árajánlatok szerint:

|                          |   |
|--------------------------|---|
| - Zeke és Fia Bt.        | 40.000.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó 50.800.000.- Ft. |
| - MAX-ER Building Kft    | 42.500.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó 53.975.000.- Ft. |
| - TRUNK Ép.ip Kereskedés | 45.000.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó 57.150.000.- Ft. |

A legkedvezőbb ajánlatot Zeke és Fia Bt. adta.

Kérdés-észrevétel? Nem volt.

Amennyiben nincs több kérdés, úgy szavazásra bocsátom, aki egyetért és támogatja a szerződés jóváhagyását az kérem, hogy szavazzon.



A Pénzügyi- és Gazdasági bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Üröm község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának**

#### **50/2020. (IX. 30.) számú határozata**

- 1.) A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a képviselő-testület felé a 2020/2021-es évre vonatkozó téli hóeltakarítás és síkosság mentesítési munkálatok Zeke és Fia Bt. 40 000 000 Ft + áfa, azaz bruttó 50 800 000 Ft vállalkozási díj elfogadását. A munkálatok 2020. november 01-jétől 2021. március 31-ig szólnak.
  
1. Felkéri a bizottság elnökét, hogy a bizottság határozatát a képviselő-testület soros ülésén ismertesse.

Határidő: 2020.09. 30.

Felelős: bizottság elnöke

#### **7.napirend**

#### **Döntéshozatal pénzadomány átvételéről**

**Előadó: Bizottság elnöke**

**Bertalan János:** A COVID-19 vírus tavaszi karantén időszaka alatt magánszemélyek 300.000.- Ft összegű pénzadományt juttattak az Ürömi Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat részére. Az ÜCSGYSZ 104.266.-Ft összeget juttatott pénz juttatás formájában 6 fő ürömi lakos részére, míg 105.032.-Ft összegben élelmiszert vásárolt és adományozott 17 fő ürömi lakos részére. A folyamatban levő Magyar Államkincstári ellenőrzés során megállapítást nyert, hogy csak az önkormányzat rendelkezik adómentes szociális támogatási jogkörrel, így a pénzadományok után az ÜCSGYSZ megfizette a magánszemély nem önálló tevékenységből származó jövedelem adót és járulékot, és az adományból származó maradványösszeget, mindösszesen 90.702.-Ft-ot átutalta az Önkormányzat költségvetési számlájára. Ebből az összegből történő természetbeni és pénztámogatásokra javaslattételi jogkörrel változatlanul az ÜCSGYSZ vezetője rendelkezik és települési szociális támogatás jogcímen kerülnek majd kiutalásra a jövőbeni támogatások..

Kérdés-észrevétel? Nem volt.

**Bertalan János:** Amennyiben nincs több kérdés, úgy szavazásra bocsátom, aki támogatja a testület általi jóváhagyását, az kérem, hogy szavazzon.

A Pénzügyi- és Gazdasági bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## Üröm község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának

### 51/2020. (IX. 30.) számú határozata

1.) A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag támogatja a képviselő-testület felé, hogy az Ürömi Családsegítő és Gyermekejóléti Szolgálat részére juttatott és általa az önkormányzat költségvetési számlájára átutalt 90.702.-Ft összegű pénzzadományt fogadja el.

2.) Felkéri a bizottság elnökét, hogy a bizottság határozatát a képviselő-testület soros ülésén ismertesse.

Határidő: 2020.09. 30.

Felelős: bizottság elnöke

## 8. napirend

### Döntéshozatal sportpálya öltöző konténerének átalakítására

Előadó: Bizottság elnöke

**Bertalan János:** Podhorcsek Miklós ÜSC egyesületi elnök részéről megkeresés érkezett az önkormányzathoz, hogy támogatást kérjen a nemrégiben vásárolt öltözőkonténerek átalakítására. A konténerek belső elrendezését új gipszkarton válaszfalak megépítésével úgy kell kialakítani, hogy a hazai és a vendégcsapat játékosai, valamint a játékvezető is külön bejáratú öltözőt, mosdót, WC-t, zuhanyzóhelyiséget kapjanak. Kérését azzal indokolta, hogy az MLSZ Pest Megyei Igazgatósága nem találta megfelelőnek a meglévő konténerek állapotát és kialakítását, ezért csak ideiglenes engedélyt adott (2020. december 31.-ig) a létesítmény használatára. Amennyiben az átalakításra nem kerül sor határidőn belül a csapatot kizárhatják a bajnokságból, valamint a felhasznált, vagy ezután igényelhető TAO támogatások is veszélybe kerülhetnek.

3 cégtől kértünk be árajánlatot az átalakítási munkákra:

|                |   |
|----------------|---|
| - K&K THM Kft. | 1.950.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó 2.476.500.- Ft. |
| - R-SZA Kft.   | 2.204.500.- Ft + Áfa, azaz bruttó 2.799.715.- Ft. |
| - RSDM Kft.    | 2.262.650.- Ft + Áfa, azaz bruttó 2.873.566.- Ft. |

Az árajánlatokat tekintve a K&K THM Kft. ajánlata mutatkozik a legkedvezőbbnek.

**Bertalan János:** Amennyiben nincs több kérdés, úgy szavazásra bocsátom, aki támogatja a testület általi jóváhagyását, az kérem, hogy szavazzon.

A Pénzügyi- és Gazdasági bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

## Üröm község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának

### 52/2020. (IX. 30.) számú határozata

- 1.) A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság az Öröm, Sportpálya öltözőkonténerének átalakítására benyújtott három árajánlatot megismerte.
- 2.) Ajánlatot adott:
 

|                |   |
|----------------|---|
| - K&K THM Kft. | 1.950.000.- Ft + Áfa, azaz bruttó 2.476.500.- Ft. |
| - R-SZA Kft.   | 2.204.500.- Ft + Áfa, azaz bruttó 2.799.715.- Ft. |
| - RSDM Kft.    | 2.262.650.- Ft + Áfa, azaz bruttó 2.873.566.- Ft. |
- 3.) Megállapítja, hogy a legkedvezőbb ajánlatot a K&K THM Kft. adta, ezért a K&K THM Kft. ajánlatát javasolja elfogadni bruttó 2.476.500.- Ft-tal és az árajánlatban adott műszaki tartalommal.
- 4.) Felkéri a bizottság elnökét, hogy a bizottság határozatát a képviselő-testület soros ülésén ismertesse.

Határidő: 2020.09. 30.

Felelős: bizottság elnöke

## 9. napirend

Előterjesztés Öröm Község Önkormányzat és Czakó Józsefné tulajdonában álló ingatlanok jogi helyzetének rendezésére vonatkozó megállapodás megkötésére (43/2020(VI.24) Kt.határozat végrehajtása)

**Előadó: Bizottság elnöke**

**Bertalan János:** A Képviselő-testület júniusi testületi ülésének napirendjén szerepelt és részletesen tárgyalta a Testület a Kosztyu Kft. és Önkormányzat közötti területhasználat kérdését.

A Testület meghozta (43 /2020.(VI.24) Kt.határozatát, melyben felhatalmazta a polgármestert a területcsere változási vázrajzon történő feltüntetésének megrendelésére.

A Kosztyu Kft (Czakó Józsefné) ügyvédje, valamint Öröm Község Önkormányzatának ügyvédje elkészítette azt a Megállapodás-tervezetet, melyben a Felek a kölcsönösen használt területek cseréjéről megállapodnak, a több évtizede fennálló rendezetlen helyzet megoldása érdekében. A Megállapodáshoz csatolt vázrajz szerint az önkormányzat tulajdonában álló ingatlan 203 m<sup>2</sup>, míg a Czakó Józsefné kizárólagos tulajdonában álló telek ingatlanból az Önkormányzat részére átadandó telek részek 119 m<sup>2</sup> + 18 m<sup>2</sup>+ 23 m<sup>2</sup> mindösszesen 160 m<sup>2</sup> területű.

Az önkormányzati tulajdonú telek közúti kapcsolattal nem rendelkezik, un.úszótelek, átjárási szolgálmi jog nem illeti, Czakó Józsefné kizárólagos tulajdonában álló telek részekén megy át a Panoráma liget csapadékvizét elvezető cső, a Dózsa György úttal párhuzamos átadandó területen került kialakításra a Dózsa György út és a domboldal jelentős részének csapadékvizét kezelő árok. Mindezeket mérlegelve az önkormányzatnak a területcsere nem okoz értékvesztést.

**Bertalan János:** Amennyiben nincs több kérdés, úgy szavazásra bocsátom, aki támogatja a testület általi jóváhagyását, az kérem, hogy szavazzon.

A Pénzügyi- és Gazdasági bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Üröm község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának**

#### **53/2020. (IX. 30.) számú határozata**

- 1.) A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testület felé, hogy Üröm Község Önkormányzata állapodjon meg Czakó Józsefné ingatlanulajdonossal az előterjesztésben foglaltak szerint.
- 2.) Felkéri a bizottság elnökét, hogy a bizottság határozatát a képviselő-testület soros ülésén ismertesse.

Határidő: 2020.09. 30.

Felelős: bizottság elnöke

#### **10.napirend**

**Rendőrségi körzeti megbízotti iroda kialakítása**

**Előadó: Bizottság elnöke**

**Bertalan János:** A Pest Megyei Rendőrfőkapitányság Budaörsi Rendőrkapitánysága kezdeményezésére szükségessé vált körzeti megbízotti iroda kialakítása. Az Üröm, Dózsa György utca 18. szám alatti ingatlanban már kialakításra került az iroda, viszont a használati megállapodáshoz szerződés megkötése szükséges Üröm Község Önkormányzata és a Pest Megyei Rendőrfőkapitányság között.

A Dózsa György utca 18. szám (hrs: 149.) alatt található ingatlanból a körzeti megbízotti iroda által használt terület 19,63 m<sup>2</sup>. Az önkormányzat ingyenesen bocsátja a Rendőrkapitányság rendelkezésére. A helyiség fenntartásával járó üzemeltetési költségeket (víz-csatornadíj, elektromos áram-, gázfogyasztás, hulladékszállítás, internet díj) önkormányzatunk vállalja.

Kérdés-hozzászólás:

Papp Ákos bizottsági tag ismertette írásban beadott aggályait.

**Bertalan János:** Amennyiben nincs több kérdés, úgy szavazásra bocsátom, aki támogatja a testület általi jóváhagyását, az kérem, hogy szavazzon.

A Pénzügyi- és Gazdasági bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

### **Üröm község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának**

**54/2020. (IX. 30.) számú határozata**

- 1.) A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek, hogy járuljon hozzá a kizárólagos tulajdonát képező 149. hrsz számon nyilvántartott, természetben az Üröm, Dózsa György utca 18. szám alatt található ingatlanból 19,63 m2 alapterületű helyiség körzeti megbízotti irodaként történő használatához.
- 2.) Az önkormányzat ingyenesen bocsátja a Rendőrkapitányság rendelkezésére. A helyiség fenntartásával járó üzemeltetési költségeket (víz-csatornadíj, elektromos áram-, gázfogyasztás, hulladékszállítás, internet díj), mely éves szinten bruttó 100 000 Ft az önkormányzat vállalja.
- 3.) Felkéri a bizottság elnökét, hogy a bizottság határozatát a képviselő-testület soros ülésén ismertesse.

Határidő: 2020.09. 30.

Felelős: bizottság elnöke

**11. napirend**

**Döntéshozatal BURSA HUNGARICA Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez csatlakozásról**

**Előadó: Bizottság elnöke**

**Bertalan János:** Üröm Község Önkormányzata 2019. évben is csatlakozott a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz. Idén is csatlakozna a pályázathoz. Ezt követően 2020. október 2. napján kell a pályázati kiírást közzétenni. Arról szükséges dönteni, hogy milyen keretet határozzunk meg.

Kérdés-észrevétel?

**Bertalan János:** Amennyiben nincs több kérdés, úgy szavazásra bocsátom, aki támogatja a testület általi jóváhagyását, az kérem, hogy szavazzon.

A Pénzügyi- és Gazdasági bizottság 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Üröm község Önkormányzat Pénzügyi és Gazdasági Bizottságának****55/2020. (IX. 30.) számú határozata**

- 1.) A Pénzügyi- és Gazdasági Bizottság 7 igen szavazattal, egyhangúlag javasolja a képviselő-testületnek elfogadásra, hogy csatlakozzon a hátrányos szociális helyzetű

felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2020/2021. évi pályázati fordulójához. A támogatásra 600 000 Ft keret összeget javasol jóváhagyni.

- 2.) Felkéri a bizottság elnökét, hogy a bizottság határozatát a képviselő-testület soros ülésén ismertesse.

Határidő: 2020.09. 30.

Felelős: bizottság elnöke

Egyéb napirend nem volt, Bertalan János a Pénzügyi és Gazdasági Bizottság elnöke bezárja az ülést.

Kmf.



Bertalan János  
bizottság elnöke



Forró Tiborné  
jegyzőkönyv hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:



Takács Viktória  
Pénzügyi és Adóiroda vezető