

**Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2022. (...) önkormányzati rendelete
a településfejlesztési koncepció, a településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat, a
településtervek, a kézikönyv és a településképi rendelet módosításával, készítésével összefüggő
helyi partnerségi egyeztetés helyi szabályairól**

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésének első fordulatában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - figyelemmel a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021 (VII. 15.) Korm. rendelet 75. §-ában foglaltakra – a következőket rendeli el:

1. §

A településfejlesztési koncepció, a településszerkezeti terv, a helyi építési szabályzat, a településtervek, a kézikönyv és a településképi rendelet (továbbiakban: településtervezési dokumentumok) módosítása, készítése esetében az önkormányzat helyi partnerségi egyeztetést folytat e rendelet előírásainak megfelelően.

2. §

A településtervezési dokumentumok módosítása, készítése esetén a polgármester

- a) a tervezés megkezdésekor tájékoztatást ad a tervezett dokumentumok tartalmáról és javaslatot kér a dokumentumok tartalmához,
- b) az elkészült tervezetet véleményezteteti a partnerekkel.

3. §

A tájékoztatás, javaslatkérés, véleményeztetés (továbbiakban: egyeztetés) a helyben tulajdonnal rendelkező, a helyben bejelentett állampolgárokra, társadalmi és gazdálkodó szervezetekre (továbbiakban: partnerek) vonatkozik.

4. §

A partnerek tájékoztatása az önkormányzat honlapján és a polgármesteri hivatal előterében lévő hirdetőtáblán történik.

5. §

A partnerek véleményüket a polgármesternek címzett – papíralapú vagy elektronikus – levélben adják meg az értesítés keltétől számított 10 napon belül.

6. §

A partneri véleményeket a településtervezési dokumentumokkal együtt kell nyilvántartani.

7. §

A partneri egyeztetést a polgármester nyilatkozattal zárja le.

8. §

Záró rendelkezések

- (1) Ez a rendelet 2022 november 1. napján lép hatályba.
- (2) Hatályát veszti a 11/2018 (VI.29.) önkormányzati rendelet.

Üröm, 2022 október 26

Laboda Gábor
polgármester

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
jegyző

Záradék:

Az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának 41. § (4) bekezdése alapján
kihirdetve és kifüggesztve:

2022október

Szabóné dr. Bartholomaei Krisztina
Jegyző