

6

**Üröm Község Önkormányzat
Polgármesterétől**

**Előterjesztés
Egészségház energetikai felülvizsgálata**

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat intézményeinek költségsökkentéséről szóló 117/2022 számú Kt. határozat végrehajtása érdekében tavaly évvégén megrendeltük az Egészségház energetikai felülvizsgálatát. A tanulmányban foglaltak szerint az alábbi munkák elvégzése szükséges az energiahatékonyság szempontjából:

- fűtési rendszer besabályozása (mennyezet és padlófűtési rendszer tisztítása, átmosása, besabályozása, visszaellenőrzése és szükség esetén finom állítása az alapbeállítást követő két héten belül, külső hőmérséklet szerinti előremenő víz hőfok beállítása a vezérlésében)
- napkollektoros rendszer hibáinak feltárása (rendszer feltöltése fagyálló szolár hűtőadó közeggel, nyomáspróba)
- Elektromos hálózat vizsgálata (klímák elektromos átvizsgálása időkapcsolós vezérlés céljából, hőfüggönyök ellenőrzése, beüzemelése)

A tanulmány készítője az alábbi rendszerek évi két alkalommal történő átvizsgálását, karbantartását javasolja:

- Fűtési rendszer karbantartása (évi kétszeri alkalommal a fűtési és a hűtési szezon elején a fűtő és a hűtő rendszerek átvizsgálása szükséges karbantartások és tisztítások elvégzése)
- Napkollektoros rendszer felülvizsgálata évente két alkalommal februárban és szeptemberben.
- Évi kétszeri bejárás ellenőrzés céljából a fűtési és a hűtési szezon közepén

A tanulmány alapján árajánlatot kértünk be a MAX-ER Building Kft.-től.

	Munkadíj	Anyagár
Fűtési rendszer javasolt besabályozása	1.800.000.-	415.000.-
Napkollektoros rendszer	430.000.-	55.000.-
Fűtési rendszer eseti és átalánydíjas karbantartása	560.000.-	0
Elektromos hálózat vizsgálat	450.000.-	0
Összesen:	3.240.000.-	470.000.-

Kérem T. Képviselő-testületet döntsön az előterjesztésben foglaltakról!

Üröm, 2023. 03. 23.

Laboda Gábor sk.
polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete... szavazattal úgy határozott, hogy

- 1.) A Egészségház energetikai felülvizsgálatáról szóló tanulmányt megismerte, az abban foglaltakra vonatkozóan benyújtott MAX-ER Building Kft. árajánlatát elfogadja:

	Munkadíj	Anyagár
Fűtési rendszer javasolt beszabályozása	1.800.000.-	415.000.-
Napkollektoros rendszer	430.000.-	55.000.-
Fűtési rendszer eseti és átalánydíjas karbantartása	560.000.-	0
Elektromos hálózat vizsgálat	450.000.-	0
Összesen:	3.240.000.-	470.000.-

- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2023. 04. 15.

Felelős: Polgármester