

Előterjesztés Egészségügyi alapellátás feladatátvállalási szerződés módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Üröm Község Önkormányzata az Egészségház felépítését követően az egészségügyi alapellátásban dolgozó háziorvosokkal, gyermekorvosokkal, fogorvossal, 2014 november 17 illetve 18 napján Egészségügyi alapellátás feladatátvállalási szerződéseket kötött. A fogorvos személyének változása okán praxist vásároló új fogorvos is változatlan összeget fizet mint egészségügyi szolgáltató.

Ezen szerződések 15. pontja szerint Feladatátadó (Önkormányzat) a feladat ellátásához szükséges közüzemi infrastruktúrát (elektromos áram, gáz, víz, szennyvíz, telefon, internet) biztosítja.

A szerződések 16 pontja szerint a Feladatátvállaló (egészségügyi szolgáltató) tudomásul veszi, hogy a fogyasztott elektromos áram és gáz költségeit a praxisok 1/6 arányban fizetik. november, december, január, február, március hónapokban a fizetési kötelezettség maximum nettó 35.000.-Ft+ Áfa, az év további hónapjaiban maximum 20.000.-Ft+ Áfa. Feladatátvállaló tudomásul veszi, hogy a fix összegek évente a KSH által hivatalosan közzétett inflációs rátával emelkednek.

A szerződések 21. pontjában a Feladatátvállaló többek között kedvezményt nyújt, illetve vállalja "...” a víz, csatorna és szemétszállítás költségeinek viselését, a külső takarítást és az épület biztonságára kiépített riasztórendszer működési költségeit. „

2015 év óta Üröm Község Önkormányzata nem érvényesítette a KSH által hivatalosan közzétett inflációs rátát, amely 2015 évben 0,1 %, 2016 évben 0,4 %, 2017 évben 2,4 %, 2018 évben 2,8 %, 2019 évben 3,4%, 2020.évben 3,3 %, 2021 évben 5,1 %, 2022.évben 14,5 % volt.

A 2022.évben a közüzemi költségek ugrásszerű növekedése okán Üröm Község Önkormányzata az egészségügyi szolgáltatókkal 2022.november hónapban egyeztető tárgyalásokat kezdeményezett, ahol megállapodtak, hogy az Önkormányzat az Egészségházban levő fűtési rendszert beszabályozza, a napkollektoros rendszert (elektromos áram előállítása) felülvizsgálja, szükség esetén javítja, a légkondicionáló berendezéseket átvizsgálja, időkapcsolós vezérlést biztosít, átvizsgálja az elektromos hálózatot, szükség esetén javítja, valamint betüzeteli a hőfüggönyöket (bejárati ajtóknál). Az árajánlat megkérésekor az Önkormányzatnak igénye volt a fűtési rendszer eseti és átalánydíjas karbantartásának vállalási összegére is, hogy folyamatosan felügyelet fűtési rendszer működjön az Egészségházban. Ezen előterjesztés jelen testületi ülés napirendjén szerepel.

2023évben Üröm Község Önkormányzatának nem áll módjában a feladatátvállalási szerződésekben (a módosított szerződésekben már Feladat-ellátási szerződés) foglalt nagyon alacsony összegben megállapított elektromos áram és gáz költségeinek egészségügyi szolgáltatók általi megfizetését követően fennmaradó közüzemi költségeket átvállalni, ezért javaslom, hogy 2023. április 01 napjától az egészségügyi szolgáltatók általi megfizetendő rezsiköltség havi összege – nincs megkülönböztetve fűtési időszak/ nyári időszak- az év 12 hónapjában havi 65.000.-Ft+Áfa összeg legyen.

Amennyiben az Egészségházban a fűtési rendszer és elektromos rendszer beszállítása 2023.évben teljes körűen megtörténik és a rendszer beáll, úgy a Felek 2024.január -február hónapban felülvizsgálják a közüzemi költségeket és szükség szerint új térítés kerül meghatározásra.

Az Egészségházban helységbérleti szerződéssel rendelkező gyógymasször illetve magán fogorvosi szolgáltatók havi 9.000.-Ft közüzemi költsége 2023. április 01 napjától havi 20.000.-Ft összegre emelkedik.

Az Egészségházban működő gyógyosztár helységbérleti szerződése nem módosul, mivel a havi teljes rezsiköltség 1/8-ad részét fizeti meg számla ellenében.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjenek.

Üröm, 2023.március 27.

Szabóné dr. Bartholomaci Krisztina



Határozati javaslat:

Üröm Község Önkormányzat Képviselő-testülete ... szavazattal úgy határozott, hogy

- 1./ Az előterjesztésben foglaltakat megismerte.
- 2./ Az Ürömi Egészségházban elhelyezett egészségügyi szolgáltatók általi megfizetendő közüzemi térítés összege az év 12 hónapjában havi 65.000.-Ft+Áfa összeg legyen.
- 3./ Egészségházban helységbérleti szerződéssel rendelkező gyógymasször illetve magán fogorvosi szolgáltatók közüzemi térítése 2023. április 01 napjától havi 20.000.-Ft összegre emelkedik.
- 4./ Az Egészségházban működő gyógyosztár helységbérleti szerződése nem módosul, mivel a havi teljes rezsiköltség 1/8-ad részét fizeti meg számla ellenében.
- 5./ Amennyiben az Egészségházban a fűtési rendszer és elektromos rendszer beszállítása 2023.évben teljes körűen megtörténik és a rendszer beáll, úgy a Felek 2024.január -február hónapban felülvizsgálják a közüzemi költségeket és szükség szerint új térítés kerül meghatározásra.
- 6./ Felkéri a jegyzőt a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Folyamatos és 2024. február

Felelős: Jegyző